

# Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um den Anlegern die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Es wird zur Lektüre dieses Dokuments geraten, sodass Anleger eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

## Credit Suisse JPMorgan Sustainable Nutrition Fund, ein Subfonds des Credit Suisse Wealth Funds 1

**Aktienklasse**  
**ISIN**  
**Verwaltungsgesellschaft**

UBH EUR  
LU2370569738  
MultiConcept Fund Management S.A., Luxemburg

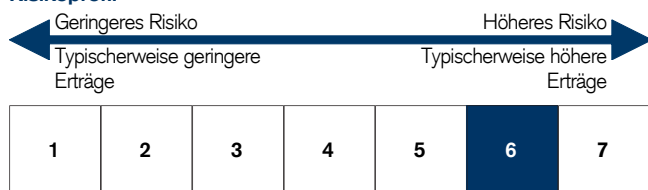
### Ziele und Anlagepolitik

Dieser Fonds wird aktiv und benchmarkunabhängig verwaltet. Er verfolgt ein nachhaltiges Anlageziel und strebt eine höchstmögliche Rendite in USD an. Der Investment Manager ist bestrebt, mindestens 75 % des Vermögens in Aktien und aktienähnliche Wertpapiere (einschliesslich ADRs, GDRs und REITs) von Unternehmen zu investieren, die sich entweder für die Unterstützung nachhaltiger und gesunder Ernährungsweisen oder für die Förderung nachhaltiger Nahrungsmittelsysteme engagieren. Der Fonds hat ein nachhaltiges Anlageziel (im Sinne von Artikel 9 der Verordnung (EU) 2019/2088). Einzelheiten hierzu finden sich im Prospekt und in den ESG-Offenlegungen des Fonds auf der Website. Über die Hälfte des Fondsvermögens ist auf regelmässiger Basis in Kapitalbeteiligungen im Sinne des deutschen Investmentsteuergesetzes («InvStG») investiert. Die Anlagen des Fonds sind nicht auf bestimmte Währungen, geografische Regionen, Unternehmensgrössen oder Branchen beschränkt; ein Teil des Fondsvermögens kann in Schwellenländer,

einschliesslich der Volksrepublik China, investiert werden. Der Fonds kann maximal 25 % in liquiden Vermögenswerten wie kurzfristigen Festgeldanlagen und Geldmarktinstrumenten halten. Um sein Anlageziel zu erreichen, kann der Fonds derivative Finanzinstrumente und strukturierte Produkte zur Absicherung gegen Währungs- und Wertpapierkursbewegungen und zum Zweck eines effizienten Portfoliomanagements einsetzen. Der Fonds setzt Derivate ein, um die Auswirkungen von Wechselkursbewegungen auf die Wertentwicklung dieser Aktienklasse zu reduzieren. Anleger können Aktien des Fonds gemäss den Bestimmungen im Prospekt täglich kaufen oder verkaufen. Diese Aktienklasse verzichtet auf Ausschüttungen. Der Fonds wird die Kosten für übliche Broker- und Bankgebühren tragen, die auf Wertpapiergeschäfte für das Portfolio zurückgehen. Diese Kosten werden im Abschnitt «Kosten» in diesen Unterlagen nicht aufgeführt.

### Risiko- und Ertragsprofil

#### Risikoprofil



Das Risiko-Ertrags-Profil des Fonds bildet die Wertentwicklung ab, die eine Anlage in diesen Fonds in den vergangenen fünf Jahren verzeichnet hätte, wobei im Falle fehlender historischer Daten simulierte Performancedaten verwendet werden. Die Risikobewertung des Fonds kann sich in Zukunft ändern. Es ist zu beachten, dass höhere potenzielle Gewinne im Allgemeinen auch höhere potenzielle Verluste bedeuten. Die niedrigste Risikokategorie bedeutet nicht, dass der Fonds risikolos ist.

#### Weshalb wird der Fonds gerade in diese Kategorie eingestuft?

Unter anderem widerspiegeln Aktienkurse in erster Linie die Aussichten, die Marktteilnehmer für ein Unternehmen erwarten. In Zeiten erhöhter Unsicherheit schwanken die Erwartungen in der Regel stärker. Das besonders aktive Management des Fonds kann zu häufigen Änderungen des Risikoprofils des Fonds führen. Der Fonds kann einen geringen Grad an Emittenten-Diversifikation aufweisen, was ihn anfälliger macht. Die Tatsache, dass der Fonds Swing Pricing anwendet, wirkt sich auch auf sein Risiko- und Ertragsprofil aus.

#### Liegen andere besondere Risiken vor?

Das Risiko- und Ertragsprofil des Fonds widerspiegelt nicht das Risiko unter zukünftigen Bedingungen, die von der Situation in der Vergangenheit abweichen. Dies gilt auch für folgende Ereignisse, die zwar selten auftreten, jedoch große Auswirkungen haben können.

- **Liquiditätsrisiko:** Vermögenswerte können nicht zwangsläufig innerhalb eines angemessenen engen Zeitrahmens zu begrenzten Kosten verkauft werden. Ein Teil der Anlagen des Fonds könnte eine eingeschränkte Liquidität aufweisen. Der Fonds wird dieses Risiko durch diverse Massnahmen abzuschwächen versuchen.
- **Gegenpartierisiko:** Der Konkurs oder die Insolvenz der Derivat-Gegenparteien des Fonds können zu einem Zahlungs- oder Lieferausfall führen. Der Fonds wird dieses Risiko durch Entgegennahme von Finanzinstrumenten, die als Garantien gegeben werden, abzuschwächen versuchen.
- **Operationelles Risiko:** Fehlerhafte Prozesse, technische Fehler oder Katastrophen können zu Verlusten führen.
- **Politische und rechtliche Risiken:** Anlagen unterliegen Änderungen von Vorschriften und Standards, die in einem bestimmten Land gelten. Dies umfasst Einschränkungen der Währungskonvertibilität, die Erhebung von Steuern oder Transaktionskontrollen, Beschränkungen bei Eigentumsrechten oder andere rechtliche Risiken. Anlagen in weniger entwickelte Finanzmärkte können ein erhöhtes operatives, rechtliches oder politisches Risiko für den Fonds bedeuten.
- **Nachhaltigkeitsrisiken:** Nachhaltigkeitsrisiken umfassen ökologische, soziale oder Governance-bezogene Ereignisse oder Bedingungen, die sich in Abhängigkeit vom jeweiligen Sektor-, Branchen- und Unternehmensengagement in erheblichem Masse nachteilig auf die Rendite auswirken können.

### Kosten

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage	
<b>Ausgabeaufschlag</b>	5,00%
<b>Rücknahmeaufschlag</b>	entfällt
<b>Umtauschgebühr</b>	entfällt

Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der vom Anlagebetrag des Investors vor der Anlage oder vor der Auszahlung der Erträge abgezogen wird.

Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden	
<b>Laufende Kosten</b>	1,26%

Kosten, die der Fonds unter bestimmten Bedingungen zu tragen hat	
<b>An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren</b>	entfällt

Die Anleger zahlen Gebühren zur Deckung der Betriebskosten des Fonds, einschliesslich der Marketing- und Vertriebskosten. Diese Kosten senken das potenzielle Wachstum der angelegten Mittel.

Anleger dürfen höchstens mit dem dargestellten **Ausgabeaufschlag** und **Rücknahmeabschlag** belastet werden. Angaben zu den geltenden Gebühren erhalten die Anleger bei ihrem persönlichen Anlageberater oder der Vertriebsstelle.

Die Angaben zu den **laufenden Kosten** beruhen auf den Aufwendungen des letzten Geschäftsjahres, das am 1. Oktober 2021 endete. Die laufenden Kosten können in den einzelnen Jahren unterschiedlich ausfallen. An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren und Portfoliotransaktionskosten sind in dieser Angabe nicht inbegriffen.

Ausgabeaufschläge und Rücknahmeabschläge, die der Fonds beim An- oder Verkauf von Aktien/Anteilen von anderen kollektiven Anlageorganismen trägt, sind jedoch inbegriffen.

Die Single Swing Pricing-Methode (SSP) ist massgeblich für die Festlegung des Ausgabe- und Rücknahmepreises der Fondsanteile. Für weitere Angaben zu den Auswirkungen der SSP-Methode wird auf das Kapitel «Nettovermögenswert» des Prospekts hingewiesen. Der Prospekt findet sich unter <https://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html>.

## Frühere Wertentwicklung

Hinweis: Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die künftige Entwicklung.

### Kosten und Gebühren

Der Performance-Chart zeigt die Anlagerendite des Fonds als prozentuale Änderung des Nettoinventarwerts von Jahresende zu Jahresende in der Währung der Aktienklasse.

Die Berechnung der historischen Wertentwicklung versteht sich einschließlich der Gebühren für die laufenden Kosten des Fonds. Die Ausgabeaufschläge/

Rücknahmeabschläge werden bei der Berechnung der historischen Wertentwicklung nicht berücksichtigt.

### Auflegungsdatum und Währung des Fonds

Der Fonds wurde am 15. November 2021 aufgelegt.

Die Aktienklasse wurde am 15. November 2021 aufgelegt.

Die Basiswährung des Fonds ist der USD.

Die Währung der Aktienklasse ist der EUR.

**Für aussagekräftige Angaben zur historischen Wertentwicklung des Fonds gegenüber den Anlegern reicht die Datenlage nicht aus.**

## Praktische Informationen

### Depotbank

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Luxemburg

### Weitere Angaben

Weitere Angaben zu Credit Suisse Wealth Funds 1 können ebenso wie der Fondsprospekt und die aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte kostenlos in deutscher Sprache bei MultiConcept Fund Management S.A., Luxemburg, den zuständigen Vertriebsstellen oder online unter <https://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html> bezogen werden. Diese wesentlichen Anlegerinformationen beschreiben einen Fonds des Credit Suisse Wealth Funds 1. Der Prospekt und die Jahres- und Halbjahresberichte werden jeweils für den gesamten Umbrella-Fonds erstellt. Die Vermögen und Verbindlichkeiten der einzelnen Fonds sind Sondervermögen. Dies bedeutet, dass kein Fonds mit seinem Vermögen für die Verbindlichkeiten eines anderen Fonds haftet.

Details zur aktuellen Vergütungspolitik der Verwaltungsgesellschaft, einschliesslich einer Beschreibung der Berechnungsweise von Vergütungen und Leistungen, der Angabe der Personen, die für die Zuweisung von Vergütungen und Leistungen verantwortlich sind, und einer Darstellung des globalen Vergütungsausschusses der Credit Suisse Group, sind unter <https://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html> abrufbar und werden Anlegern auf Anfrage kostenlos zur Verfügung gestellt.

Der Investment Manager dieses Fonds ist Credit Suisse AG.

### Veröffentlichung der Anteil-/Aktienpreise

Die aktuellen Preise der Aktien finden sich unter <https://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html>.

### Umtausch von Fondsanteilen

Es steht den Anlegern frei, ihre Aktien teilweise oder vollständig in Aktien derselben Klasse eines anderen Fonds bzw. in eine andere Klasse desselben oder eines anderen Fonds umzutauschen, wenn die Bedingungen für einen Einstieg in die betreffende Aktienklasse erfüllt sind. Weitere Informationen zum Umtausch von Aktien sowie zur aktuellen Umtauschgebühr finden sich im Prospekt unter dem Titel «Umtausch von Aktien».

### Fondsspezifische Angaben

Es können weitere Aktienklassen für diesen Fonds angeboten werden. Eingehendere Angaben finden sich im Prospekt. Weitere Informationen zu den in der Rechtsordnung der einzelnen Anleger öffentlich angebotenen Aktienklassen finden sich unter <https://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html>.

### Steuerrecht

Der Fonds untersteht dem Steuerrecht und den Vorschriften Luxemburgs. Dies könnte sich je nach Wohnsitzstaat des Anlegers auf dessen steuerliche Lage auswirken. Für weitere Angaben sollte der Anleger einen Steuerberater hinzuziehen.

### Haftungshinweis

MultiConcept Fund Management S.A., Luxemburg kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Fondsprospekts vereinbar ist.

Dieser Fonds ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) reguliert.

MultiConcept Fund Management S.A., Luxemburg ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) reguliert.

Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom 1. November 2022.