

VanEck Global Real Estate UCITS ETF / NL0009690239 / A1T6SY / VanEck A.M.B.V.

Aktuell 11.12.2025 ¹		Region	Branche	Ausschüttu	Ausschüttungsart							
37,25 EUR	weltweit		ETF Immobilien	ausschüttend	k	Alternative Investm.						
	M				45%	Risikokennzahlen						
/s/\. J	-		NA	A.	40%	SRI	1	2	3	4 5	6	7
/ / / /			<i>J''</i> ' \	M. N Though	35%	Jahresperformance						
	-17,4			/T-Mar	25%	2024					+9,	,44%
		Λ	1/44/1/Y		20%	2023					+9,	,05%
A .	٧٧	V Landard			15%	2022					-21	1,13%
A	البينيسل	1 1 1/C		5%	2021					+39	,21%	
v ⁴					0%	2020					-14,	,72%
2021 2022		2023	2024	2025								

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

renormanceergebnisse der vergar	igenineit lassen keine Nackschlas	se aui uie i	Kurinige Lintwick	iung zu.						
Stammdaten		Kondi	itionen			Sonstige Kennz	ahlen			
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag 0,			0,00%	Mindestveranlagu	ing	EUR 1,00		
Kategorie	ETF	Manag	gementgebühr		0,25% Sparplan			Nein		
Fondsunterkategorie	ETF Immobilien	Depot	gebühr		-	UCITS / OGAW		Ja		
Ursprungsland	Niederlande	Tilgun	gsgebühr		0,00%	Gewinnbeteiligung	nnbeteiligung 0			
Tranchenvolumen	-	Sonsti	ge Ifd. Kosten	(04.04.2025)	0,25%	Umschichtgebühr				
Gesamt-Fondsvolumen	(11.12.2025) EUR 306,75 Mio.	Transa	aktionskosten		0,01%	Fondsgesellsch	aft			
Auflagedatum	14.04.2011	Ausso	chüttungen			VanEck A.M.E				
KESt-Meldefonds	Ja	03.12.2	2025	0.2	29 EUR	Strozzilaan 310, 1083 HN, Amster				
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.	03.09.	2025	0.3	37 EUR	Niederlar				
Nachhaltigkeitsfondsart	-	04.06.	2025	0.4	IO EUR	www.vaneo				
Fondsmanager	-	05.03.	2025	0.3	32 EUR					
Thema	-	04.12.2	2024	0.2	29 EUR					
Performance	1M	6M	YTD	1J		2J 3J	5J	seit Beginn		
Performance	-2,65%	+1,90%	-1,01%	-3,17%	+12,6	3% +13,75%	+31,46%	+159,07%		
Performance p.a.	-	-	-	-3,17%	+6,1	2% +4,39%	+5,62%	+6,70%		
Performance p.a. nach max. AGA	4 -	-	-	-3,17%	+6,1	3% +4,39%	+5,62%	+6,70%		
Sharpe Ratio	-3,57	0,17	-0,23	-0,39	0	,31 0,16	0,24	0,30		
Volatilität	8,39%	9,99%	13,52%	13,58%	13,1	9% 14,22%	14,49%	15,59%		
Schlechtester Monat	-	-3,77%	-5,45%	-5,45%	-5,4	5% -6,31%	-9,92%	-22,39%		
Bester Monat	-	+2,97%	+3,73%	+3,73%	+8,9	4% +8,94%	+10,66%	+13,27%		
Maximaler Verlust	-3,77%	-3,77%	-15,66%	-15,66%	-15,6	8% -16,85%	-29,58%	-42,15%		

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz;

^{1.} Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.



VanEck Global Real Estate UCITS ETF / NL0009690239 / A1T6SY / VanEck A.M.B.V.

Investmentstrategie

Der Referenzindex misst die Wertentwicklung von 100 börsennotierten Immobiliengesellschaften und Real Estate Investment Trusts (REITs) weltweit. Das Produkt wird passiv verwaltet. Es legt in die (physischen) Wertpapiere an, die den Index bilden, und verleiht diese Wertpapiere nicht an Dritte. Der Hersteller hat das Produkt so eingestuft, dass er die Bestimmungen von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor ("SFDR") für Produkte erfüllt, die ökologische und/oder soziale Merkmale bewerben und in Unternehmen investieren, die Verfahrensweisen einer guten Unternehmensführung anwenden. Das Produkt strebt keine nachhaltige Investition an. Der Index berücksichtigt ESG-Faktoren, die unter Indexmethodik auf der Website des Indexanbieters und im Verkaufsprospekt näher erläutert werden. Das weltweite Universum erfüllt Kriterien in Bezug auf Größe, Liquidität und Streubesitz. Die Marktkapitalisierung des Streubesitzes wird zur Gewichtung des Index verwendet.

Fondsspezifische Informationen

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

Investmentziel

Der VanEck Global Real Estate UCITS ETF ist ein Indexfonds (ETF), der den GPR Global 100 Index (Brutto-Gesamtrendite-Index) so genau wie möglich nachbilden soll.

Veranlagungsstruktur





