

# AXA Aedificandi A Distribution EUR (FR0000170193)

KAG: AXA IM Paris

ISIN: FR0000170193

Rücknahmepreis: 312,30 EUR

Stand: 04.02.2025

Auflagedatum	31.12.86
Ausgabeaufschlag	4,50%
Konditionsdetails auf <a href="http://www.easybank.at">www.easybank.at</a>	
Fondsvolumen	596.27 Mio.
Ertragstyp	ausschüttend
Letzte Ausschüttung	keine
Anlageregion	Euroland
Fondstyp	Immobilienfonds/Aktien
Fondsmanager	Frédéric Tempel, François-



<b>Kapitalanlagegesellschaft</b>	
AXA IM Paris	
6 Place de la Pyramide	
92800 Puteaux	
Frankreich	
<a href="http://www.axa-im.com/france">www.axa-im.com/france</a>	

<b>Wertentwicklung*</b>		<b>1J</b>	<b>3J p.a.</b>	<b>5J p.a.</b>
Performance vor AGA		+6,04%	-6,88%	-4,79%
Performance nach max. AGA		+1,47%	-8,23%	-5,63%
<b>Kennzahlen*</b>		<b>1J</b>	<b>3J</b>	<b>5J</b>
Sharpe Ratio		0,20	-0,42	-0,33
Volatilität		+17,16%	+22,73%	+22,61%

\* Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Fondsstrategie

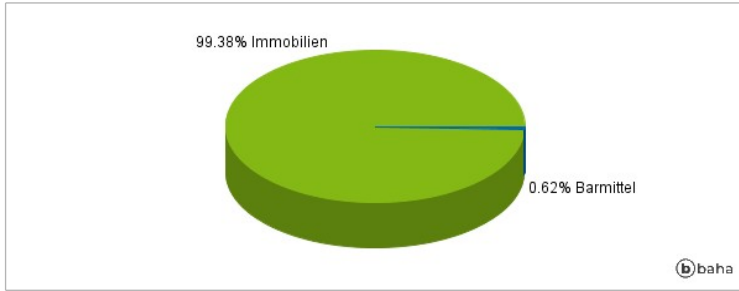
Das Anlageziel des OGAW besteht darin, ein langfristiges Kapitalwachstum zu erzielen. Zu diesem Zweck investiert er in börsennotierte Titel des Immobiliensektors aus Mitgliedstaaten der Eurozone. Der OGAW wird aktiv verwaltet und die Titelauswahl beruht auf den folgenden Strategien: Analyse der emittierenden Unternehmen auf der Grundlage einer Analyse des Geschäftsmodells, der Art der Basiswerte und der Qualität der Bilanz und die Analyse des Immobilienmarktes zur Bestimmung der Allokation nach Regionen, Sektoren und Branchen

## Kommentar:

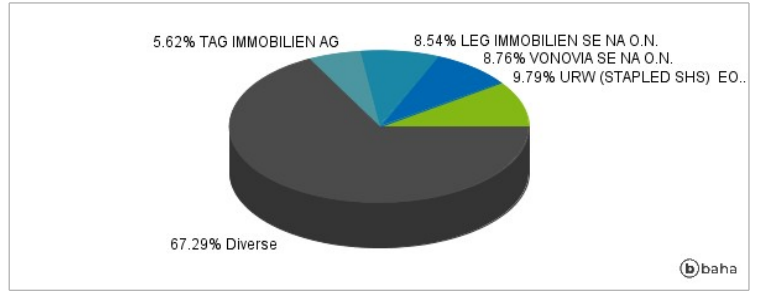
## Fondsspezifische Information

Im Rahmen der Anlagestrategie kann überwiegend in Einlagen investiert werden. Die Fondsbestimmungen des AXA Aedificandi A Distribution EUR wurden durch die FMA bewilligt. Der AXA Aedificandi A Distribution EUR kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: von einem Mitgliedstaat der Europäischen Union (EU) oder des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR), von Gebietskörperschaften, lokalen oder regionalen Gebietskörperschaften, von einem Mitgliedstaat der OECD oder von internationalen Einrichtungen öffentlich-rechtlichen Charakters (von denen mindestens ein Mitgliedstaat Mitglied der EU oder des EWR und/oder der OECD oder Singapur oder Hongkong ist) oder von der Caisse de Amortisation de dette sociale (CADES) begeben oder garantiert werden..

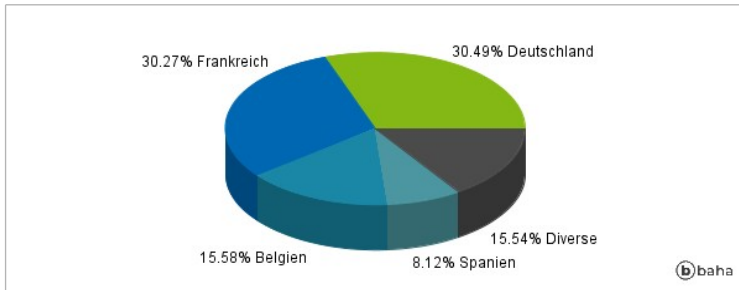
### Anlagearten



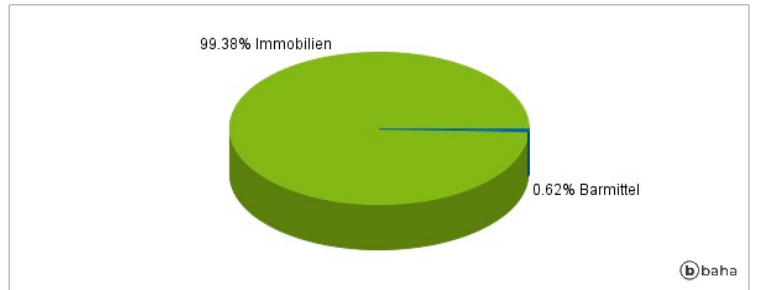
### Größte Positionen



### Länderverteilung



### Branchenverteilung



Historische Daten: 02/2025

Erstellt: 06.02.2025 00:08