

# DWS Invest Gl.R.Estate Sec.FDH(P) (LUI316036224)

KAG: DWS Investment SA

ISIN: LUI316036224

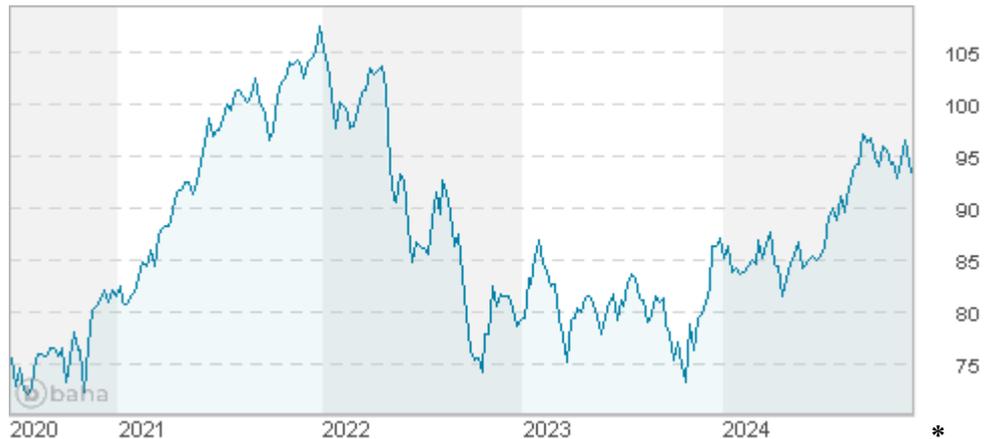
Rücknahmepreis: 93,16 EUR

Stand: 11.12.2024

Auflagedatum	18.11.15
Ausgabeaufschlag	-
Konditionsdetails auf <a href="http://www.easybank.at">www.easybank.at</a>	
Fondsvolumen	517.37 Mio.
Ertragstyp	ausschüttend
Letzte Ausschüttung	keine
Anlageregion	weltweit
Fondstyp	Immobilienfonds/Aktien
Fondsmanager	Vojticek, John

## Kapitalanlagegesellschaft

DWS Investment SA  
 Mainzer Landstraße 11-17  
 60329 Frankfurt am Main  
 Deutschland  
<https://www.dws.de>



## Wertentwicklung\*

	1J	3J p.a.	5J p.a.
Performance vor AGA	+13,11%	-3,57%	-
Performance nach max. AGA	+13,11%	-3,57%	-

## Kennzahlen\*

	1J	3J	5J
Sharpe Ratio	0,77	-0,40	-
Volatilität	+13,37%	+16,05%	-

\* Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Fondsstrategie

Ziel der Anlagepolitik ist die Erzielung einer überdurchschnittlichen Rendite. Hierzu legt der Fonds hauptsächlich in Aktien von börsennotierten Gesellschaften an, die Immobilien besitzen, entwickeln oder verwalten, sofern diese Aktien als übertragbare Wertpapiere gelten.

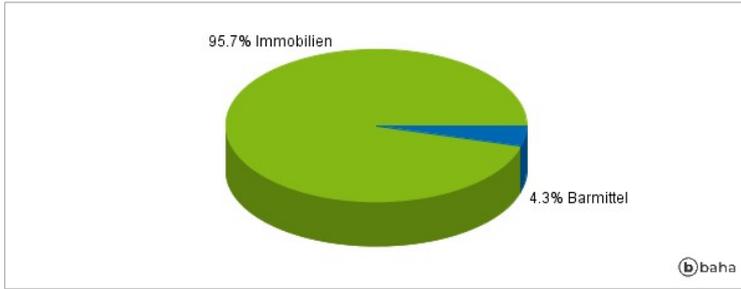
Der Fonds wird aktiv verwaltet. Der Fonds wird nicht unter Bezugnahme auf eine Benchmark verwaltet. Der Fonds bewirbt ökologische und soziale Merkmale und unterliegt den Offenlegungspflichten eines Finanzprodukts gemäß Artikel 8 Absatz 1 der Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor. Bei der Auswahl der Anlagen werden neben dem finanziellen Erfolg ökologische und soziale Gesichtspunkte und die Grundsätze einer guten Corporate Governance (sog. ESG-Faktoren) berücksichtigt. In diesem Zusammenhang obliegt die Auswahl der einzelnen Anlagen dem Fondsmanagement.

## Kommentar:

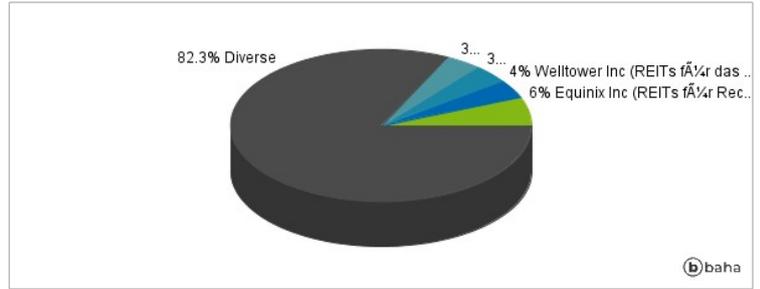
## Fondsspezifische Information

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Aufgrund der Zusammensetzung des Fonds oder der verwendeten Managementtechniken weist der Fonds eine erhöhte Volatilität auf, d.h. die Anteilswerte sind auch innerhalb kurzer Zeiträume großen Schwankungen nach oben und nach unten ausgesetzt, wobei auch Kapitalverluste nicht ausgeschlossen werden können. Die Fondsbestimmungen des DWS Invest Gl.R.Estate Sec.FDH(P) wurden durch die FMA bewilligt. Der DWS Invest Gl.R.Estate Sec.FDH(P) kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: die von einem Mitgliedstaat der Europäischen Union, seinen Gebietskörperschaften, einem sonstigen Mitgliedstaat der Organisation für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung (OECD) bzw. der G20 oder Singapur, oder von einer internationalen öffentlich-rechtlichen Einrichtung, der mindestens ein Mitgliedstaat der Europäischen Union angehört, begeben oder garantiert werden..

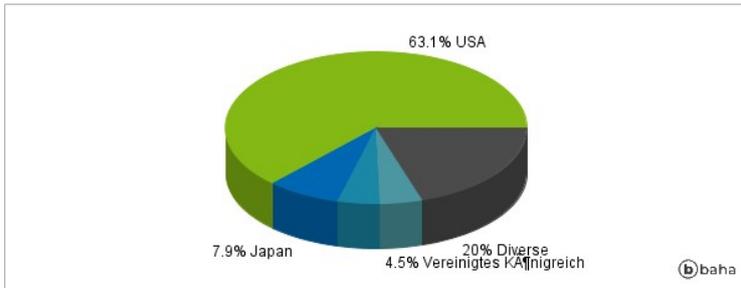
### Anlagearten



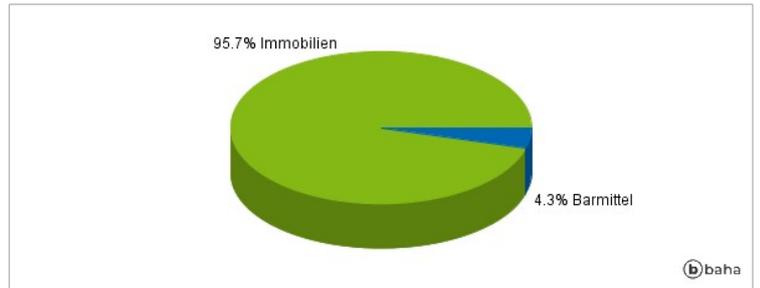
### Größte Positionen



### Länderverteilung



### Branchenverteilung



Historische Daten: 12/2024

Erstellt: 12.12.2024 15:26