

# PGIM Global Select Real Estate Securities Fund EUR I Accumulation (IE)

KAG: PGIM FUNDS

ISIN: IE00BYM2RD39

Rücknahmepreis: 148,15 EUR

Stand: 19.12.2024

Auflagedatum	15.05.20
Ausgabeaufschlag	-
Konditionsdetails auf <a href="http://www.easybank.at">www.easybank.at</a>	
Fondsvolumen	241.69 Mio.
Ertragstyp	thesaurierend
Letzte Ausschüttung	keine
Anlageregion	weltweit
Fondstyp	Immobilienfonds/Aktien
Fondsmanager	n.a.
<b>Kapitalanlagegesellschaft</b>	
PGIM FUNDS	
Taunusanlage 18	
60325 Frankfurt am Main	
Deutschland	
<a href="http://www.pgim.com">www.pgim.com</a>	



<b>Wertentwicklung*</b>		<b>1J</b>	<b>3J p.a.</b>	<b>5J p.a.</b>
Performance	vor AGA	+11,33%	-0,19%	-
Performance	nach max. AGA	+11,33%	-0,19%	-
<b>Kennzahlen*</b>		<b>1J</b>	<b>3J</b>	<b>5J</b>
Sharpe Ratio		0,74	-0,20	-
Volatilität		+11,45%	+14,97%	-

\* Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Fondsstrategie

Der Fonds strebt langfristigen Kapitalzuwachs an. Der Fonds strebt sein Ziel vor allem durch Anlagen in Aktien und aktienähnlichen Wertpapieren von Immobiliengesellschaften weltweit an. Die Benchmark des Fonds ist der FTSE EPRA NAREIT Developed Index. Der Fonds wird aktiv verwaltet und beabsichtigt nicht, die Benchmark nachzubilden. Die Benchmark wird ausschließlich zu Risikomanagementzwecken verwendet, um sicherzustellen, dass der Fonds auf eine Art und Weise verwaltet wird, die mit seinem Anlageziel und seinem Risikoprofil vereinbar ist.

Der Fonds investiert in Stamm- und Vorzugsaktien, Real Estate Investment Trusts ("REITs") und Preferred REITs, Immobilienverwaltungsgesellschaften, Exchange Traded Fonds, Depository Receipts (von einem Finanzinstitut ausgegebene Wertpapiere, die das Eigentumsrecht an einem Wertpapier oder einem Wertpapierpool verbrieft, der bei dem Finanzinstitut hinterlegt wird), Rechte (Wertpapiere, die Aktionäre zum Kauf neuer Aktien, die von einer Gesellschaft ausgegeben werden, zu einem im Voraus festgelegten Preis im Verhältnis der Anzahl bereits gehaltener Aktien berechtigen) und Optionsscheine (derivative Wertpapiere, die dem Inhaber das Recht zum Kauf von Wertpapieren von einem Emittenten zu einem spezifischen Preis innerhalb eines bestimmten Zeitrahmens geben). Der Fonds investiert in entwickelte und aufstrebende Märkte ohne bestimmten Fokus auf geografische Regionen. Der Fonds kann auf ergänzender Basis auch liquide Mittel halten und in Geldmarktinstrumente investieren und seine Kassenbestände in regulierte Geldmarkt- oder kurzfristige Rentenfonds investieren. Der Fonds darf durch den Einsatz von Derivaten nicht über 100 % seines Nettoinventarwerts hinaus gehebelt werden.

## Kommentar:

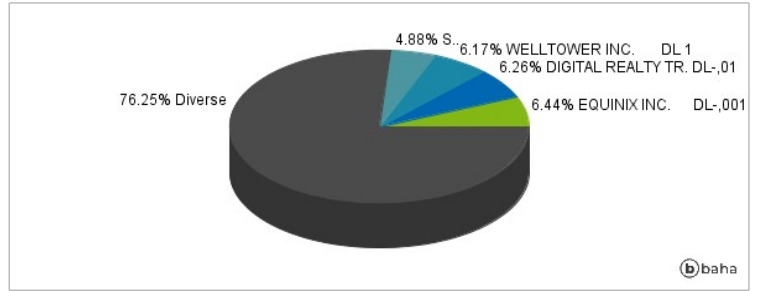
## Fondsspezifische Information

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Aufgrund der Zusammensetzung des Fonds oder der verwendeten Managementtechniken weist der Fonds eine erhöhte Volatilität auf, d.h. die Anteilswerte sind auch innerhalb kurzer Zeiträume großen Schwankungen nach oben und nach unten ausgesetzt, wobei auch Kapitalverluste nicht ausgeschlossen werden können. Die Fondsbestimmungen des PGIM Global Select Real Estate Securities Fund EUR I Accumulation wurden durch die FMA bewilligt. Der PGIM Global Select Real Estate Securities Fund EUR I Accumulation kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: oder seinen Gebietskörperschaften oder einem Drittstaat oder von internationalen Organismen öffentlich-rechtlichen Charakters, denen ein oder mehrere Mitgliedstaaten angehören, begeben oder garantiert werden. Die einzelnen Emittenten können der folgenden Liste entnommen werden: OECD-Staaten (sofern die betreffenden Emissionen das Rating Investment Grade haben), brasilianische Regierung (sofern die betreffenden Emissionen das Rating Investment Grade haben), indische Regierung (sofern die betreffenden Emissionen das Rating Investment Grade haben), Regierung Singapurs, Europäische Investitionsbank, Europäische Bank für Wiederaufbau und Entwicklung, Internationale Finanzkorporation, Internationaler Währungsfonds, Euratom, Asiatische Entwicklungsbank, Europäische Zentralbank, Europarat, Eurofima, Afrikanische Entwicklungsbank, Internationale Bank für Wiederaufbau und Entwicklung (Weltbank), Interamerikanische Entwicklungsbank, Europäische Union, Federal National Mortgage Association (Fannie Mae), Federal Home Loan Mortgage Corporation (Freddie Mac), Government National Mortgage Association (Ginnie Mae), Student Loan Marketing Association (Sallie Mae), Federal Home Loan Bank, Federal Farm Credit Bank, Tennessee Valley Authority und Straight-A Funding LLC.

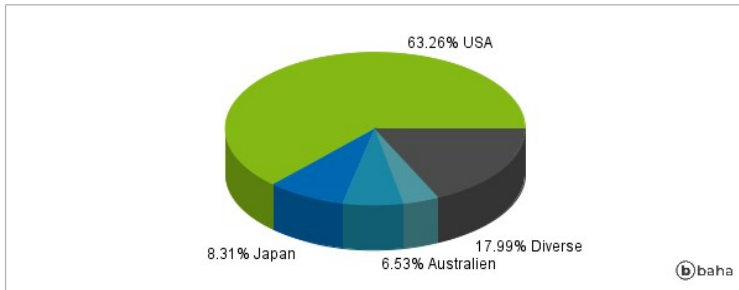
### Anlagearten



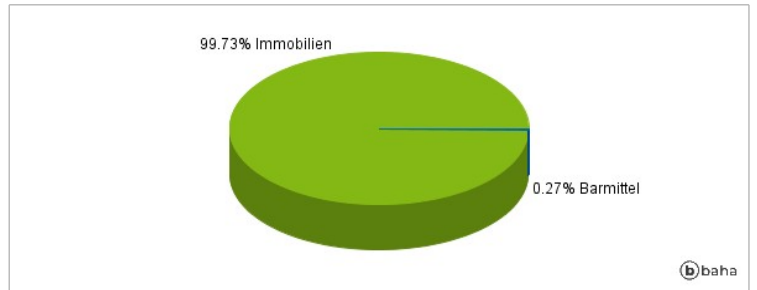
### Größte Positionen



### Länderverteilung



### Branchenverteilung



Historische Daten: 12/2024

Erstellt: 22.12.2024 23:18