

# DPAM B Real Estate EMU Sustainable - Klasse N (BE6299325488)

KAG: Degroof Petercam AM

ISIN: BE6299325488

Rücknahmepreis: 69,99 EUR

Stand: 04.02.2025

|                                                                            |                        |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Auflagedatum                                                               | 29.12.17               |
| Ausgabeaufschlag                                                           | 2,00%                  |
| Konditionsdetails auf <a href="http://www.easybank.at">www.easybank.at</a> |                        |
| Fondsvolumen                                                               | 105.17 Mio.            |
| Ertragstyp                                                                 | thesaurierend          |
| Letzte Ausschüttung                                                        | keine                  |
| Anlageregion                                                               | Euroland               |
| Fondstyp                                                                   | Immobilienfonds/Aktien |
| Fondsmanager                                                               | n.a.                   |
| <b>Kapitalanlagegesellschaft</b>                                           |                        |
| Degroof Petercam AM                                                        |                        |
| 12                                                                         |                        |
| rue Eugène Ruppert 2453                                                    |                        |
| Luxemburg                                                                  |                        |
| <a href="http://funds.degroofpetercam.com/">funds.degroofpetercam.com/</a> |                        |



| <b>Wertentwicklung*</b> |               | <b>1J</b> | <b>3J p.a.</b> | <b>5J p.a.</b> |
|-------------------------|---------------|-----------|----------------|----------------|
| Performance             | vor AGA       | +6,99%    | -              | -              |
| Performance             | nach max. AGA | +4,89%    | -              | -              |
| <b>Kennzahlen*</b>      |               | <b>1J</b> | <b>3J</b>      | <b>5J</b>      |
| Sharpe Ratio            |               | 0,25      | -              | -              |
| Volatilität             |               | +17,77%   | -              | -              |

\* Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Fondsstrategie

Der Teilfonds ist darauf ausgerichtet, langfristig möglichst hohe Erträge zu erzielen, indem er vorwiegend in Wertpapiere investiert, die den Immobiliensektor der Eurozone repräsentieren. Der Teilfonds investiert höchstens 40% seines Vermögens in Schuldtitel jeglicher Art. Die Gesellschaften, in die der Teilfonds investiert, werden auf der Grundlage der Einhaltung bestimmter Kriterien wie Umwelt, Soziales und Unternehmensführung (ESG) ausgewählt. Mit dem Teilfonds wird eine Kombination aus ökologischen und sozialen Merkmalen im Sinne von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über die Offenlegung von Informationen zur Nachhaltigkeit im Finanzdienstleistungssektor beworben, und er muss einen Mindestanteil an nachhaltigen Anlagen im Sinne der genannten Verordnung enthalten. Es handelt sich um einen aktiv verwalteten Teilfonds. Das bedeutet, dass der Portfolioverwalter nicht das Ziel verfolgt, die Performance einer Benchmark nachzubilden. Der Teilfonds investiert in Aktien von Immobiliengesellschaften (unter anderem Real Estate Investment Trusts und regulierte Immobiliengesellschaften (sociétés immobilières réglementées), darunter Investmentfonds, die in Immobilien anlegen, sowie Unternehmen, die im Bereich Entwicklung und Vermarktung von Immobilien tätig sind), Wandelanleihen oder Optionsanleihen, die von Immobiliengesellschaften begeben werden, Grundpfandtitel und Immobilienzertifikate (oder vergleichbare Titel). Anlagen, die den Immobiliensektor in Belgien repräsentieren, können mehrheitlich gehalten werden. Der Teilfonds investiert höchstens 40 % seines Vermögens in Schuldtitel jeglicher Art (beispielsweise Anleihen). Liquide Mittel können bis zu 25 % des Nettovermögens ausmachen.

## Kommentar:

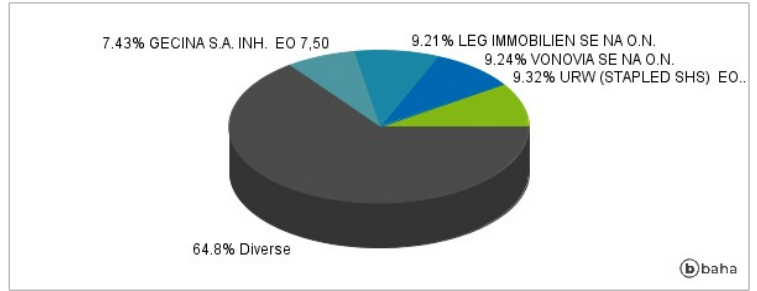
## Fondsspezifische Information

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

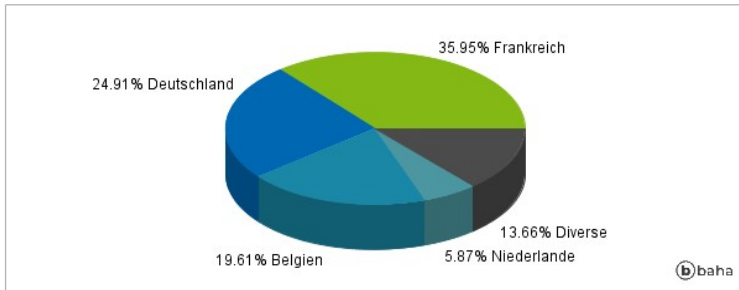
### Anlagearten



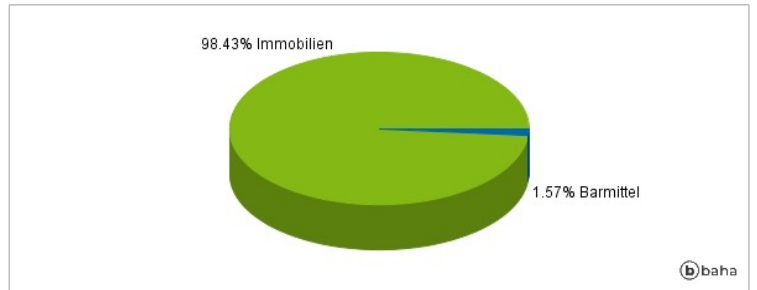
### Größte Positionen



### Länderverteilung



### Branchenverteilung



Historische Daten: 02/2025

Erstellt: 06.02.2025 04:58