

# COFINIMMO

Börse: Berlin

ISIN: BE0003593044

Währung: EUR

Kurs: 60,80 EUR

Stand: 16.04.2025

Cofinimmo ist ein belgisches Immobilienunternehmen, das sich auf die Vermietung von Büros, öffentlichen Einrichtungen, Unternehmensgebäuden und Gebäuden für das Gesundheitswesen (Kliniken und Krankenhäuser) spezialisiert hat. Rund 52 Prozent des gesamten Immobilienportfolios besteht aus Büros, die sich vornehmlich in Belgien befinden. Seit 2005 entwickelt Cofinimmo auch sein Portfolio im Gesundheitsbereich weiter. Hier sieht das Unternehmen aufgrund der steigenden Lebenserwartung ein großes Potenzial. Neben Kliniken und Krankenhäusern in Belgien und Frankreich gehören auch Psychiatrien, Rehakliniken und Nachsorgezentren zum Portfolio. In Westeuropa unterhält Cofinimmo eines der größten Portfolios an Immobilien im Gesundheitsbereich. Ebenfalls erhöht hat Cofinimmo seinen Anteil an Public-Private-Partnerships (PPPs). Bislang konzentriert sich dieser Geschäftsbereich auf die Region Antwerpen. Hier war Cofinimmo an der Entstehung von Verwaltungen und Polizeistationen beteiligt.

Aktuelles KGV	33,14
Gewinn je Aktie	1,68
Letzte Dividende je Aktie	6,20
Aktuelle Dividendenrendite	11,15
Cash Flow je Aktie	7,33
Buchwert je Aktie	92,84
Akt. Marktkapitalisierung	2.117,13 Mil.
EBIT	140,52 Mil.
EBIT-Marge	39,98

Industrie Finanzdienstleister

Sektor Immobilien

Subsektor Immobilien

Anschrift  
Cofinimmo SA/NV  
Avenue de Tervueren/Tervurenlaan 270  
1150, Brussels  
www.cofinimmo.com/

Investor Relations Lynn Nachtergaele

IR-Telefon +32 2 777 14 08

IR-Email  
lnachtergaele@cofinimmo.be

Hauptaktionäre  
BlackRock, Inc. (5.53%), Cofinimmo Group (0.05%)

Streubesitz 88,11%

Vorstand  
Jean Kotarakos, Françoise Roels, Sébastien Berden,  
Yeliz Bicici, Roel Dumont, Sophie Grulois

Aufsichtsrat  
Jacques Van Rijckevorsel, Benoit Graulich, Françoise  
Roels, Inès Reinmann-Toper, Jean Kotarakos, Jean-  
Pierre Hanin, Olivier Chapelle...

Mitarbeiter 150

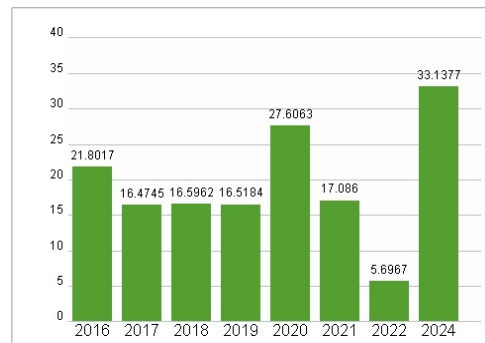
Umsatz 351,48 Mil.



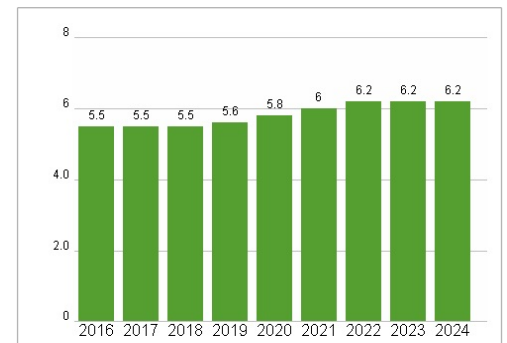
## Wertentwicklung

	IM	6M	IJ
Performance	+4,12%	-2,62%	+2,85%
Volatilität	50,65	30,80	28,02
Volumen Ø (Stk./Tag)	00	00	00

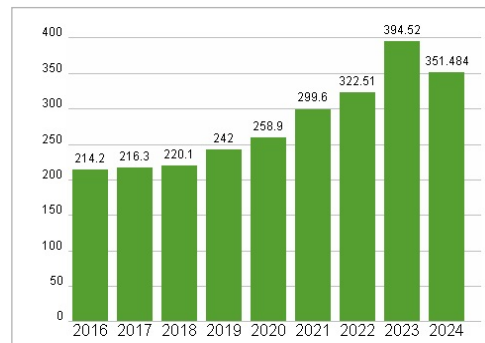
## Aktuelles KGV



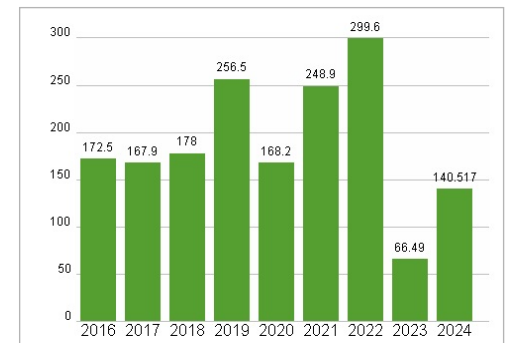
## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2024

Erstellt: 17.04.2025 20:55

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.

Factsheet erstellt von: www.baha.com