

# Immofinanz AG

Börse: Wien

ISIN: AT000A21KS2

Währung: EUR

Kurs: 16,84 EUR

Stand: 30.01.2025

Die IMMOFINANZ Gruppe ist ein österreichischer Immobilieninvestor. Der Konzern konzentriert seine Aktivitäten in erster Linie auf den westeuropäischen Raum und investiert hier insbesondere in Immobilien in Deutschland, Österreich und der Schweiz. Zudem ist das Unternehmen in Mittel- und Osteuropa tätig und bietet seinen Kunden ein umfangreiches Portfolio in einer starken Wachstumsregion. Die Gesellschaft agiert in drei eigenständigen, aber abhängigen Geschäftszweigen: Residential, Commercial Standing & Transactions sowie Commercial Developments. Innerhalb der einzelnen Zweige konzentriert sich der Konzern erstens auf allgemeine Controlling- und Verwaltungsaufgaben, zweitens auf Verkauf bzw. Vermietung von Objekten aus dem Portfolio und drittens auf Restrukturierung, Marketing und verschiedene Finanzbeteiligungen. Neben der Vermietung von Bestandsimmobilien ist die IMMOFINANZ Gruppe auch im Verkauf von Vermögenswerten sowie der Entwicklung von Immobilien tätig. Das Portfolio des Unternehmens umfasst Wohn- und Büroimmobilien sowie Immobilien aus den Bereichen Einzelhandel und Logistik.

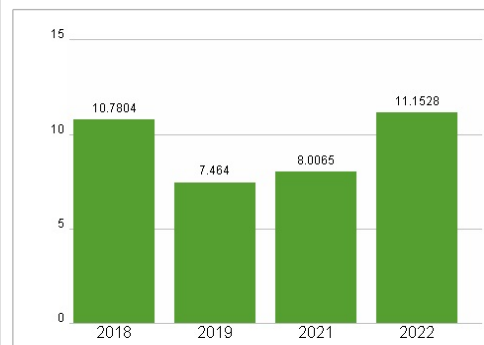
Aktuelles KGV	-
Gewinn je Aktie	-1,31
Letzte Dividende je Aktie	-
Aktuelle Dividendenrendite	-
Cash Flow je Aktie	3,15
Buchwert je Aktie	26,60
Akt. Marktkapitalisierung	2.904,36 Mil.
EBIT	-67,08 Mil.
EBIT-Marge	-9,23
Industrie	Finanzdienstleister
Sektor	Immobilien
Subsektor	Immobilien
Anschrift	IMMOFINANZ AG Wienerbergstraße 11 A-1100 Wien www.immofinanz.at
Investor Relations	Bettina Schragl
IR-Telefon	+43-1-88-090-2290
IR-Email	investor@immofinanz.com
Hauptaktionäre	CPI Property Group (75.3%), free float (18%), Petrus Advisers LLP (1.1%), treasury shares (0.5%)
Streubesitz	63,80%
Vorstand	Radka Doehring, Pavel Měchura
Aufsichtsrat	Miroslava Greštiaková, Martin Němeček, Martin Matula, Mag. (FH) Philipp Amadeus Obermair, Anton Weichselbaum MSC
Mitarbeiter	237
Umsatz	726,95 Mil.



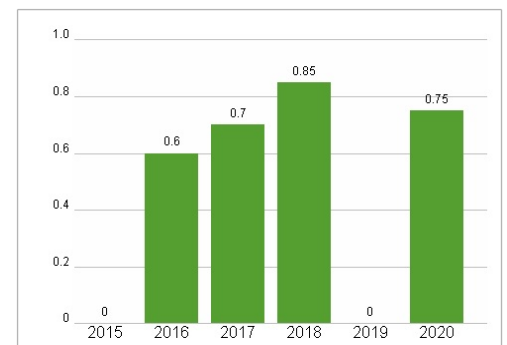
## Wertentwicklung

	1M	6M	1J
Performance	+12,72%	-39,64%	-22,22%
Volatilität	27,92	45,74	35,12
Volumen Ø (Stk./Tag)	60 445	494 433	445 741

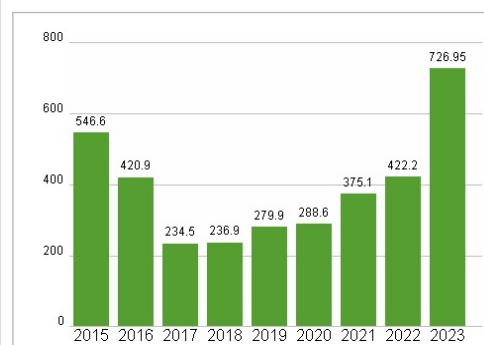
## Aktuelles KGV



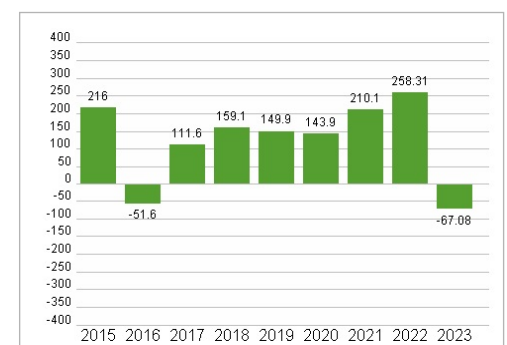
## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2023    Erstellt: 02.02.2025 15:48