

# Immofinanz AG

Börse: Wien

ISIN: AT0000A21KS2

Währung: EUR

Kurs: 16,00 EUR

Stand: 07.03.2025

Die IMMOFINANZ Gruppe ist ein österreichischer Immobilieninvestor. Der Konzern konzentriert seine Aktivitäten in erster Linie auf den westeuropäischen Raum und investiert hier insbesondere in Immobilien in Deutschland, Österreich und der Schweiz. Zudem ist das Unternehmen in Mittel- und Osteuropa tätig und bietet seinen Kunden ein umfangreiches Portfolio in einer starken Wachstumsregion. Die Gesellschaft agiert in drei eigenständigen, aber abhängigen Geschäftszweigen: Residential, Commercial Standing & Transactions sowie Commercial Developments. Innerhalb der einzelnen Zweige konzentriert sich der Konzern erstens auf allgemeine Controlling- und Verwaltungsaufgaben, zweitens auf Verkauf bzw. Vermietung von Objekten aus dem Portfolio und drittens auf Restrukturierung, Marketing und verschiedene Finanzbeteiligungen. Neben der Vermietung von Bestandsimmobilien ist die IMMOFINANZ Gruppe auch im Verkauf von Vermögenswerten sowie der Entwicklung von Immobilien tätig. Das Portfolio des Unternehmens umfasst Wohn- und Büroimmobilien sowie Immobilien aus den Bereichen Einzelhandel und Logistik.

Aktuelles KGV	-
Gewinn je Aktie	-1,31
Letzte Dividende je Aktie	-
Aktuelle Dividendenrendite	-
Cash Flow je Aktie	3,15
Buchwert je Aktie	26,60
Akt. Marktkapitalisierung	2.904,36 Mil.
EBIT	-67,08 Mil.
EBIT-Marge	-9,23

Industrie Finanzdienstleister

Sektor Immobilien

Subsektor Immobilien

Anschrift  
 IMMOFINANZ AG  
 Wienerbergstraße 11  
 A-1100 Wien  
 www.immofinanz.at

Investor Relations Bettina Schragl

IR-Telefon +43-1-88-090-2290

IR-Email  
 investor@immofinanz.com

Hauptaktionäre  
 CPI Property Group (75.3%), free float (18%), Petrus Advisers LLP (1.1%), treasury shares (0.5%)

Streubesitz 63,80%

Vorstand  
 Radka Doehring, Pavel Měchura

Aufsichtsrat  
 Miroslava Greštiaková, Martin Němeček, Martin Matula, Mag. (FH) Philipp Amadeus Obermair, Anton Weichselbaum MSc

Mitarbeiter 237

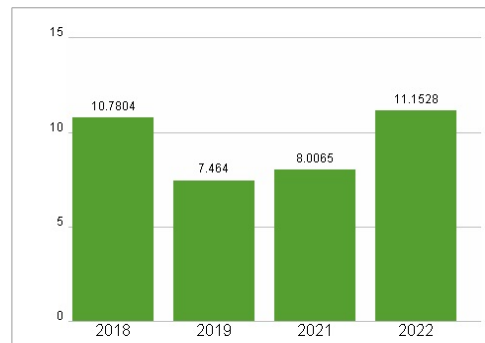
Umsatz 726,95 Mil.



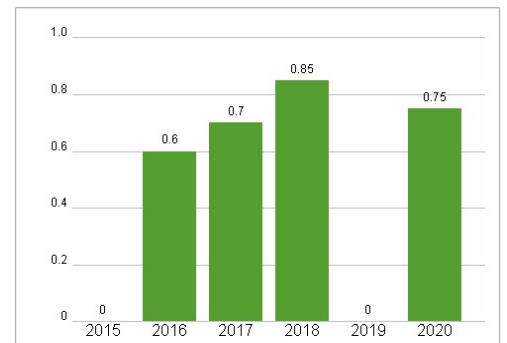
## Wertentwicklung

	IM	6M	IJ
Performance	-5,06%	-37,71%	-26,36%
Volatilität	15,95	41,62	35,71
Volumen Ø (Stk./Tag)	47 741	271 508	437 731

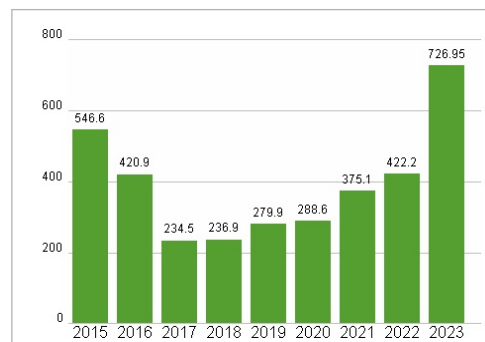
## Aktuelles KGV



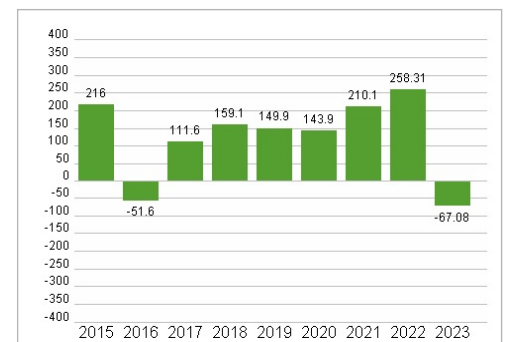
## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2023

Erstellt: 11.03.2025 03:13

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.

Factsheet erstellt von: www.baha.com