

IMMOFINANZ AG INH.

Börse: Lang & Schwarz ISIN: AT0000A21KS2 Währung: EUR Kurs: 15,76 EUR Stand: 10.03.2025

Die IMMOFINANZ Gruppe ist ein österreichischer Immobilieninvestor. Der Konzern konzentriert seine Aktivitäten in erster Linie auf den westeuropäischen Raum und investiert hier insbesondere in Immobilien in Deutschland, Österreich und der Schweiz. Zudem ist das Unternehmen in Mittel- und Osteuropa tätig und bietet seinen Kunden ein umfangreiches Portfolio in einer starken Wachstumsregion. Die Gesellschaft agiert in drei eigenständigen, aber abhängigen Geschäftszweigen: Residential, Commercial Standing & Transactions sowie Commercial Developments. Innerhalb der einzelnen Zweige konzentriert sich der Konzern erstens auf allgemeine Controlling- und Verwaltungsaufgaben, zweitens auf Verkauf bzw. Vermietung von Objekten aus dem Portfolio und drittens auf Restrukturierung, Marketing und verschiedene Finanzbeteiligungen. Neben der Vermietung von Bestandsimmobilien ist die IMMOFINANZ Gruppe auch im Verkauf von Vermögenswerten sowie der Entwicklung von Immobilien tätig. Das Portfolio des Unternehmens umfasst Wohn- und Büroimmobilien sowie Immobilien aus den Bereichen Einzelhandel und Logistik.

| | |
|----------------------------|---------------|
| Aktuelles KGV | - |
| Gewinn je Aktie | -1,31 |
| Letzte Dividende je Aktie | - |
| Aktuelle Dividendenrendite | - |
| Cash Flow je Aktie | 3,15 |
| Buchwert je Aktie | 26,60 |
| Akt. Marktkapitalisierung | 2.904,36 Mil. |
| EBIT | -67,08 Mil. |
| EBIT-Marge | -9,23 |

| | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|
| Industrie | Finanzdienstleister |
| Sektor | Immobilien |
| Subsektor | Immobilien |
| Anschrift | IMMOFINANZ AG Wienerbergstraße 11 A-1100 Wien www.immofinanz.at |

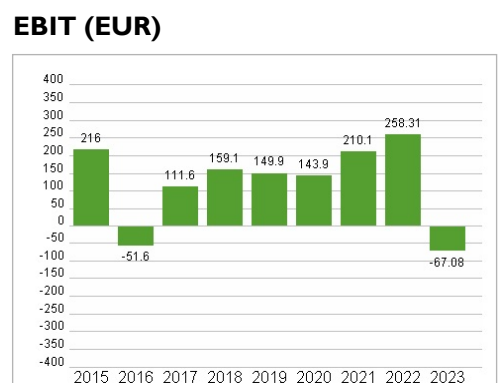
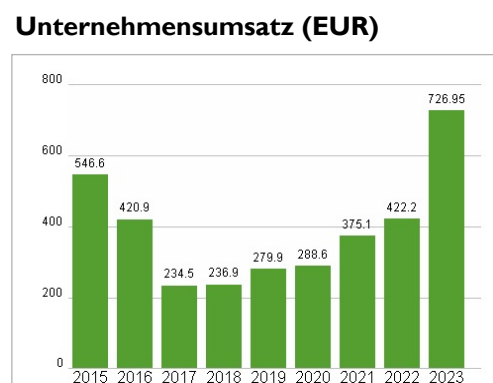
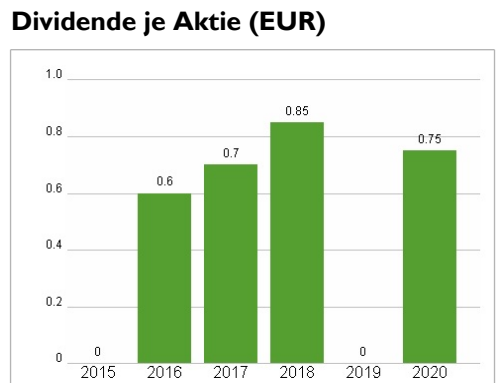
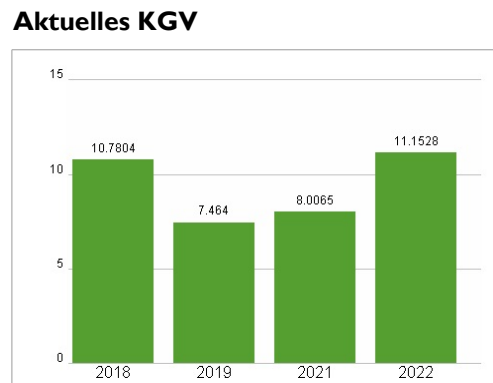
| | |
|--------------------|-------------------------|
| Investor Relations | Bettina Schragl |
| IR-Telefon | +43-1-88-090-2290 |
| IR-Email | investor@immofinanz.com |

| | |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hauptaktionäre | CPI Property Group (75.3%), free float (18%), Petrus Advisers LLP (1.1%), treasury shares (0.5%) |
| Streubesitz | 63,80% |

| | |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vorstand | Radka Doehring, Pavel Měchura |
| Aufsichtsrat | Miroslava Greštiaková, Martin Němeček, Martin Matula, Mag. (FH) Philipp Amadeus Obermair, Anton Weichselbaum MSc |
| Mitarbeiter | 237 |
| Umsatz | 726,95 Mil. |



| | IM | 6M | IJ |
|----------------------|--------|---------|---------|
| Performance | -3,08% | -39,15% | -26,18% |
| Volatilität | 32,40 | 46,14 | 39,48 |
| Volumen Ø (Stk./Tag) | 00 | 00 | 00 |



Historische Daten: 2023 Erstellt: 11.03.2025 19:03

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten. Factsheet erstellt von: www.baha.com