

# COFINIMMO

Börse: gettex

ISIN: BE0003593044

Währung: EUR

Kurs: 52,55 EUR

Stand: 21.01.2025

Cofinimmo ist ein belgisches Immobilienunternehmen, das sich auf die Vermietung von Büros, öffentlichen Einrichtungen, Unternehmensgebäuden und Gebäuden für das Gesundheitswesen (Kliniken und Krankenhäuser) spezialisiert hat. Rund 52 Prozent des gesamten Immobilienportfolios besteht aus Büros, die sich vornehmlich in Belgien befinden. Seit 2005 entwickelt Cofinimmo auch sein Portfolio im Gesundheitsbereich weiter. Hier sieht das Unternehmen aufgrund der steigenden Lebenserwartung ein großes Potenzial. Neben Kliniken und Krankenhäusern in Belgien und Frankreich gehören auch Psychiatrien, Rehakliniken und Nachsorgezentren zum Portfolio. In Westeuropa unterhält Cofinimmo eines der größten Portfolios an Immobilien im Gesundheitsbereich. Ebenfalls erhöht hat Cofinimmo seinen Anteil an Public-Private-Partnerships (PPPs). Bislang konzentriert sich dieser Geschäftsbereich auf die Region Antwerpen. Hier war Cofinimmo an der Entstehung von Verwaltungen und Polizeistationen beteiligt.

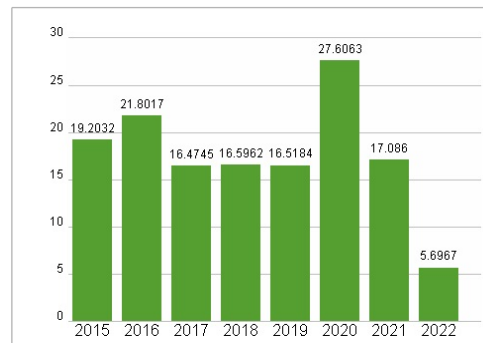
|                            |  |
|----------------------------|--|
| Aktuelles KGV              | -  |
| Gewinn je Aktie            | -1,51  |
| Letzte Dividende je Aktie  | 6,20   |
| Aktuelle Dividendenrendite | 8,68   |
| Cash Flow je Aktie         | 6,20   |
| Buchwert je Aktie          | 98,61  |
| Akt. Marktkapitalisierung  | 2.623,45 Mil.  |
| EBIT                       | 66,49 Mil.   |
| EBIT-Marge                 | 16,85  |
| Industrie                  | Finanzdienstleister  |
| Sektor                     | Immobilien   |
| Subsektor                  | Immobilien   |
| Anschrift                  | Cofinimmo SA<br>Boulevard de la Woluwedal 58<br>B-1200 Brussels<br>www.cofinimmo.com/  |
| Investor Relations         | Lynn Nachtergaele  |
| IR-Telefon                 |  |
| IR-Email                   | shareholders@cofinimmo.be  |
| Hauptaktionäre             | BlackRock, Inc. (6.69%), Cofinimmo Group (0.06%)   |
| Streubesitz                | 88,11%   |
| Vorstand                   | Jean Kotarakos, Françoise Roels, Sébastien Berden, Yeliz Bici  |
| Aufsichtsrat               | Jacques Van Rijckevorsel, Benoit Graulich, Diana Monissen, Françoise Roels, Inès Reinmann-Topper, Jean Kotarakos, Jean-Pierre Hanin... |
| Mitarbeiter                | 154  |
| Umsatz                     | 394,52 Mil.  |



## Wertentwicklung

|                      | 1M     | 6M      | 1J      |
|----------------------|--------|---------|---------|
| Performance          | -1,69% | -13,96% | -22,37% |
| Volatilität          | 18,10  | 18,79   | 20,16   |
| Volumen Ø (Stk./Tag) | 99     | 55      | 51      |

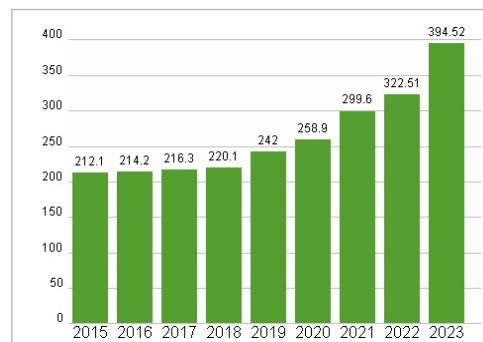
## Aktuelles KGV



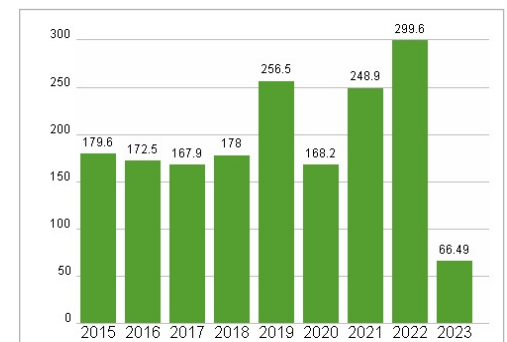
## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2023    Erstellt: 22.01.2025 23:04