

# UBM DEVELOPMENT AG

Börse: Stuttgart

ISIN: AT0000815402

Währung: EUR

Kurs: 18,60 EUR

Stand: 20.02.2025

Die UBM Development AG konzentriert sich auf die reine Immobilienentwicklung und deckt dabei die gesamte Wertschöpfungskette von Umwidmung und Baugenehmigung über Planung, Marketing und Bauabwicklung bis zum Verkauf ab. Der Fokus liegt dabei auf den drei Heimmärkten Deutschland, Österreich und Polen sowie auf den drei Asset-Klassen Wohnen, Hotel und Büro. Durch kontinuierliche Projektentwicklung und kontinuierlichen Verkauf dieser Immobilienprojekte entsteht ein dauerhafter Reinvestitionszyklus. Zur Abrundung des Geschäftsmodells setzt das Unternehmen auf den "Asset-Light-Ansatz". Ziele sind das Eingehen von Beteiligungen sowie die schnelle Umsetzung der Projekte bis zum Verkauf.

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Aktuelles KGV              | -           |
| Gewinn je Aktie            | -7,02       |
| Letzte Dividende je Aktie  | -           |
| Aktuelle Dividendenrendite | -           |
| Cash Flow je Aktie         | -7,29       |
| Buchwert je Aktie          | 50,10       |
| Akt. Marktkapitalisierung  | 157,66 Mil. |
| EBIT                       | -30,06 Mil. |
| EBIT-Marge                 | -35,24      |

Industrie Finanzdienstleister

Sektor Immobilien

Subsektor Immobilien

Anschrift  
 UBM Development AG  
 Laaer-Berg-Str. 43  
 A-1100 Wien  
<https://www.ubm-development.com/>

Investor Relations Christoph Rainer

IR-Telefon +43-664-626-3969

IR-Email  
[christoph.rainer@ubm-development.com](mailto:christoph.rainer@ubm-development.com)

Hauptaktionäre  
 free float (49.2%), Ortner/Strauss syndicate (38.8%), IGO Industries (7%), Jochen Dickinger (5%)

Streubesitz 45,50%

Vorstand  
 Patric Thate, Martina Maly-Gärtner, Peter Schaller

Aufsichtsrat  
 Karl-Heinz Strauss, Iris Ortner, Klaus Ortner, Ludwig Steinbauer, Paul Unterluggauer, Bernhard Vanas, Dkff. Birgit Wagner, Dr. Susanne...

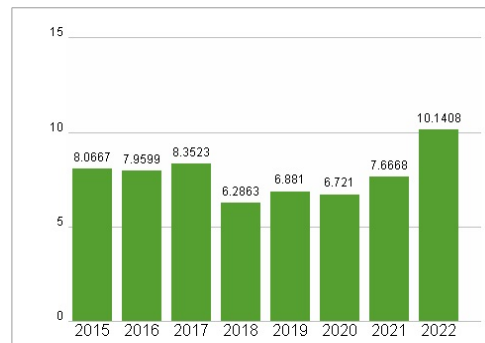
Mitarbeiter 268

Umsatz 85,31 Mil.



| Wertentwicklung      | 1M      | 6M     | 1J     |
|----------------------|---------|--------|--------|
| Performance          | +11,18% | -5,50% | -9,57% |
| Volatilität          | 30,60   | 29,77  | 25,72  |
| Volumen Ø (Stk./Tag) | 00      | 05     | 17     |

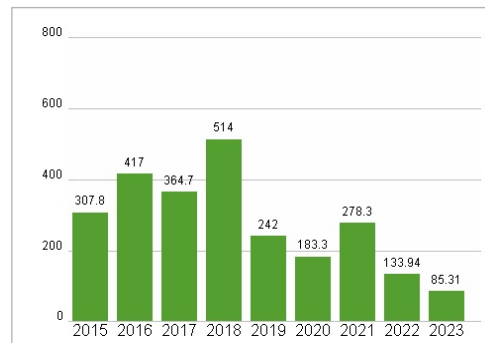
## Aktuelles KGV



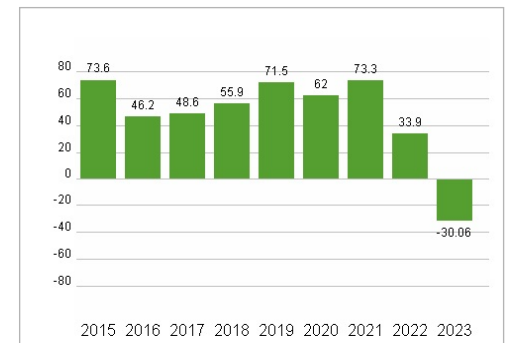
## Dividende je Aktie (EUR)



## Unternehmensumsatz (EUR)



## EBIT (EUR)



Historische Daten: 2023

Erstellt: 23.02.2025 16:14

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.

Factsheet erstellt von: [www.baha.com](http://www.baha.com)